

創19年來最多 我國IPO領跑東南亞

(吉隆坡28日訊) 我國2025年以最高數量位居東南亞首發股(IPO)市場之首, 全年共59家新上市公司, 籌資14億5955萬3300萬令吉。

對比下, 我國2024年共有55家新上市公司, 集資16億美元(約63億2400萬令吉)。

德勤在發布的《2025年東南亞IPO資本市場報告》指出, 這一亮眼表現主要歸功於投資者信心的持續穩定, 以及大馬公司積極尋求在馬股籌集資金。

“2025年大馬IPO市場的特点是行業多樣性強, 投資者情緒積極以及監管環境支持, 這使其成為本區域內一個具有韌性且極具吸引力的IPO資本市場樞紐。”

報告提到, 馬股在2025年迎來了首宗二次上市, 以及一家在韓國交易所上市公司的子公司在馬股掛牌。

最多工業企業上市

馬股在2025年共有59宗首發股計劃, 创下2006年以來的最高紀錄。

從數量來看, 以工業領域的IPO領跑, 緊隨其後的是消費品、能源、科技及通訊與媒體領域。

按集資額比較, 去年集資額最高的前三個行業分別是消費品、能源、以及工業。

值得注意的是, 去年和2024年最大的IPO均來自消費業, 分別是宜購市場(ECOSHOP, 5337, 主要板消費)和99控股(99SMART, 5326, 主要板消費)。



馬股在2025年共迎來59家新上市公司, 數量領先東南亞。

從東南亞各國的IPO集資比例來看, 新加坡位居榜首, 占了總額的31%, 大馬則以22%排名第2, 依序排列在後的是印尼、越南、菲律賓和泰國。

報告稱, 雖然大型上市項目正在回溫, 但市場情緒仍相對謹慎。許多有意上市的公司仍在觀察資本市場, 以尋求最佳的入市時機和估值。這導致目前的集資規模普遍較小且更具戰略性。

但市場情緒仍相對謹慎。許多有意上市的公司仍在觀察資本市場, 以尋求最佳的入市時機和估值。這導致目前的集資規模普遍較小且更具戰略性。

森那美房產45億伊債 獲MARC維持AA+IS評級

(吉隆坡28日訊) 森那美房產(SIMEPROP, 5288, 主要板房產)宣布, 旗下總額45億令吉的伊蘭斯中期票計劃, 獲得大馬評級機構(MARC)維持AA+IS評級, 展現穩定。

該公司發布文告指出, 大馬評級機構在評估中提及, 森那美房產在成熟城鎮與綜合發展項目中的需求保持穩定。

該公司2025財年首9個月期間, 推出發展總值(GDV)約25億令吉的項目, 整體平均銷售率達60%; 其中, 住宅項目占GDV約64%, 其餘為工業與商業, 顯示公司具備多元產品組合, 符合中長期增長布局。

積極布局把握機遇

大馬評級機構亦強調, 森那美房產擁有約1100英畝的龐大地產, 主要位於現有成熟城鎮範圍內, 為中長期持續發展提供高度靈活性。

此外, 未進賬銷售額達41億令吉, 提供未來3年內良好的盈利和現金流展望。

森那美房產董事總經理兼總執行長拿督阿茲馬馬指出: “再次獲得AA+IS評級, 反映了我們在資本管理方面的持續努力, 以及在拓展收入來源方面對增長戰略的嚴格執行, 同時也展現財務韌性。”

他說, 在全球與國內不確定性仍存的环境下, 公司正積極布局, 以把握機遇, 并在不同市場周期中為利益相關者帶來可持續回報。

“展望未来, 上述回購債券支持, 將持續為公司提供財務靈活性, 以支持我們的戰略重點, 在明確的長期方向下, 負責任地落實增長計劃。”

首登馬股溢價逾2億股易手 楊成群集團逾2億股易手

(吉隆坡28日訊) 馬股今年第5家新上市公司、楊成群集團(ISC, 0390, 創業板工業)今日亮麗登馬股, 甫上市即漲17仙至50仙, 比發售33仙發售價, 大幅溢價51.5%。

在購興帶動下, 該股穩健走高, 股價在半小時內最高漲19仙至52仙。休市時, 該股漲15.5仙至48.5仙, 漲幅達47%, 成交量已達2億3030萬7300股, 高居馬股最熱門股。

閉市時, 楊成群集團以48仙掛收, 漲15仙或45.5%。全天下有高達2億6450萬1500股易手, 交投極為火爆。

儘管近年數據中心相關工程的增加, 成為楊成群集團主要的盈利增長助力之一, 但公司依然將住宅、商業及機構項目的核心水管安裝業務, 視為長期發展的穩固基礎。

該公司董事總經理楊洪潛指出, 數據中心



楊成群集團登陸馬股創業板, 左起為沈承隆、鄒奇宏、林待瓚、楊斯發、楊漢濤、葉翠芬、杜涵薇、孔利、鄭國華和林學勇。

確實是當前的增長引擎, 但公司業務布局并不局限於單一領域, 并非只專注於數據中心工程。即便市場需求出現變化, 公司仍具備高度靈活性, 能夠迅速調整方向。

看好數據中心發展

他今日上市鳴鑼儀式後的記者會上指出, 公司正把握數據中心發展帶來的機遇, 一旦相關項目吸引力下降, 公司可隨時將資源轉向其他板塊, 包括商業、工業及住宅項目, 這些領域正是公司過去數年主要收入來源。

未進賬訂單1.2億

楊成群集團的核心業務是為工業行業安裝管道系統, 同時也提供管道系統的維護和維修服務, 由楊斯發和他的妻子林待瓚於2000年底共同創立。

該公司通過首發股計劃籌措逾6100萬令吉資金, 其中約19%將用於建設和擴建營運設施, 包括在總部所在地新建一座辦公大樓, 其餘資金則將用於購買機器設備, 以及招聘新員工。

截至2025年12月9日, 該公司未進賬訂單總額達1億2070萬令吉, 預計可提供至2028年12月31日的獲利保障。

該公司看好第13大馬計劃所帶來的發展契機, 認為相關政策將持續聚焦可負擔房屋建設, 並推動基礎設施及公共設施的升級。這將有助於維持住宅建築活動的活躍度, 從而進一步帶動住宅發展所需的水管及污水管道系統需求。

上市鳴鑼儀式列席者包括楊成群集團獨立非執行主席葉翠芬、非獨立非執行董事沈承隆、獨立非執行董事鄒奇宏和杜涵薇, 以及安聯伊蘭斯銀行總執行長孔利、伊蘭斯資本市場企業融資主管兼高級副總裁鄭國華, 和伊蘭斯資本市場覆蓋及發部主管兼高級副總裁林學勇。

MM電腦系統獲准上市

(吉隆坡28日訊) MM電腦系統(MM Computer Systems)獲大馬交易所批准, 在創業板展開首發股(IPO)計劃。

MM電腦系統董事總經理兼總執行長楊榮強說, 馬交所的批准是該公司企業發展歷程中的重要一步。

“我們由衷感謝所有利益相關方與顧問團隊在此過程中給予的支持與專業指導。接下來, 我們將專注推進下一階段的工作, 以拓展業務版圖, 深化對客戶的服務價值與影響力。”

本次上市計劃由馬甲甲證券擔任主要顧問、保華人、包銷商及責任律師, SCS Global Advisory(馬)私人有限公司為企業融資顧問。

此次上市旨在支持該公司的持續發展戰略, 解決大馬企業融資市場的市場地位, 以承接更多項目及合約, 並順應科技趨勢的演進, 進一步拓展與豐富自身的解決方案產品組合。

本週連3日創新高 金價升穿5300美元

(吉隆坡28日訊) 美元貶至四年內最低, 加上經濟和地緣政治不確定性寬鬆不散, 投資者繼續轉向黃金避險, 國際金價本周以來三度創紀錄新高, 在升破每安士5200美元(約2萬579令吉)之後, 期貨價格進一步升破5300美元(約2萬779令吉)。

黃金現貨與期貨價格今早双双突破每安士5200美元的历史性关口, 逐步攀向5300美元水平。大馬時間昨晚收市, 現貨金價升1.98%, 每安士報5282.64美元(約2萬711令吉)。

紐約商品交易所2月黃金期貨漲勢更凌厲, 一舉升破5300美元, 大漲3.71%至每安士5310.40美元(約2萬819令吉)。

現貨銀最新升1.02%, 每安士報113.2295美元(約4萬44令吉)。

美元於周二(27日)進一步走弱, 一籃子貨幣指數降至最低點。儘管美元已跌至近4年來的

MSCI警告可投資性 印尼股市崩跌近9%

(耶加達28日訊) 在明晨公司(MSCI)對印尼股市的可投資性提出擔憂後, 印尼股市今日大崩跌, 跌幅接近9%。

耶加達綜指一度下跌8.8%, 創9個多月來最大跌幅; 盘中更一度觸發暫停交易30分鐘。閉市時, 耶加達綜指跌659.67點或7.62%, 至8320.56點。

這家指數編制公司此前指出, 在監管機構解決上市公司股權過度集中的問題之前, 將暫停部分指數的調整。這項發展不利於作為東南亞最大市場的印尼股市。

要求5月前改善透明度 少數富人掌控大公司股票

MSCI發布文告指出, 將立即停止新增指數成分股, 並凍結增加可供投資者購買的股票數量, 理由是持續存在“基本投資可行性問題”, 以及投資者對潛在蓄意操縱價格感到擔憂。

如果印尼在5月份之前未能取得足夠的透明度改進, MSCI將重新評估該國市場可投資性, 此舉可能導致所有印尼公司在MSCI新兴市场指數中的權重降低, 甚至有可能被降級為前哨市場(Frontier market)。

理學宜平(譯音)說, 被降級為前哨市場的可能性“將對印尼的被动資金流動產生很大影響”。

“這一動向恰好出現在一個關鍵時刻, 由於對宏觀經濟和政策的担忧, 外資參與印尼股市的程度已經大幅下降。”

馬尼拉證券的主要經紀業務主管霍爾查尼說: “風險確實存在, 但我不会称之为降級式

馬幣兌美元 1756.49(-14.76)

成交量	36億5315萬1500股
成交額	44億997萬9400令吉
富馬馬幣指數	1756.49(-14.76)
開市	1771.25
最低	1750.05
最高	1769.90
收市	1756.49

美元貶值引發投資熱潮

美元這一波跌勢, 加上地緣政治風險增加以及投資者拋棄貨幣和國債, 引發了資金湧向投資熱潮。全球去美元化趨勢下, 各國央行增加購買等國貨幣, 亦支撐黃金走強。

黃金價格自年初以來已上漲約20%, 本周首度突破每安士5000美元(約1萬9788令吉)大關。同期, 白銀價格漲幅超過30%。

數據顯示, 美國消費者信心在1月跌至逾11年半低位, 因就業市場疲軟和高物價加劇, 對經濟前景構成不利因素。在數據公佈後, 作為指標的美元10年期公債收益率走高。

另一方面, 市場預計, 美聯儲將在進行的今年來首次貨幣政策會議中維持利率不變。

市場對自由流通股 少數富人掌控大公司股票

市場對自由流通股, 少數富人掌控大公司股票, 成為印尼股市的導火索, 投資者對印尼大型公司股票交易清淡且由少數人掌控感到失望。這種集中的所有權往往會導致價格劇烈波動, 掩蓋市場本身表現增加操縱風險。

富蘭克林邓普頓全球投資組合經理

今日選股

券商: Mercury證券
投資建議: 技術买进
閉市價: 38.5仙(截至1月28日)
目標價: 40.8仙 - 42.7仙
入場水平: 38.5仙 - 39仙
止損點: 34仙
支撐水平: 37.4仙、34.6仙
阻力水平: 40.8仙、42.7仙

新馬資本突破跌勢 短期上看40.8仙

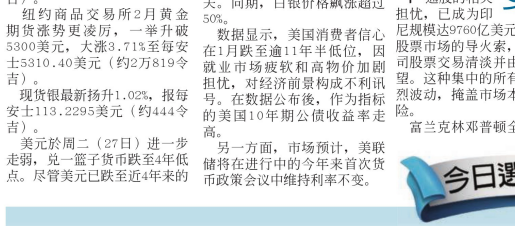
根據斐波那契(Fibonacci)技術預測, 新馬資本(SMCP, 9776, 主要板消費)股價支撐位於37.7仙, 意即若後續買力量依舊, 股價有望進一步走高, 短期上看40.8仙。

新馬資本周二(27日)收於38.5仙, 成功扭轉為期三個月下行趨勢。隨著股價近期同時突破關鍵支撐位與趨勢線, 該股整體走勢開始轉強, 延續上漲的可能性明顯提高。若動能延續, 股價有望進一步上探42.7仙, 即前期高點區域。

技術指標方面, 該股的相對強弱指數(RSI)已逼近超買區域, 平滑異向移動平均線指標(MACD)也上穿信號線。

同時, 該股目前穩行在50日與200日指數移動平均線(EMA)之上, 顯示中長期動能依然強勁。

但要注意的是, 若股價跌破關鍵支撐位, 將使多头走勢失效, 並可能面臨進一步下行風險。



有望續攻15.5仙 亞洲塑膠反彈站穩

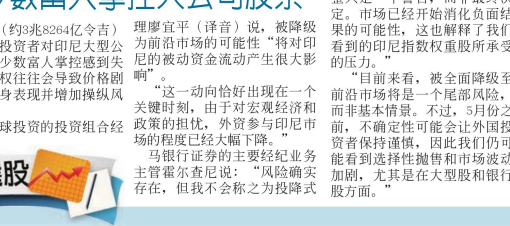
券商: Mercury證券
投資建議: 技術买进
閉市價: 14仙(截至1月28日)
目標價: 15.5仙 - 16.5仙
入場水平: 14仙 - 14.5仙
止損點: 12仙
支撐水平: 13仙、12.5仙
阻力水平: 15.5仙、16.5仙

亞洲塑膠(ASIAPLY, 0105, 創業板工業)自第一道支撐水平13仙反彈後, 形成吞蝕蠟燭(Engulfing candles)的看漲走勢, 顯示買盤力量回流, 短期有望上行至15.5仙, 或進一步試探16.5仙高位。

此前, 亞洲塑膠股價在從一單期上升趨勢線反彈後, 成功突破為期兩個月的趨勢線, 進一步強化了上行走勢; 該股周二(27日)收於14.5仙。

從動能指標來看, 走勢整體偏向多头, 相對強弱指數(RSI)明顯回升并逐步逼近超買區, 且平滑異向移動平均線指標(MACD)維持在信號線之上運行, 顯示買盤動能持續增強。

同時, 該股股價也已突破20日與50日指數移動平均線(EMA), 進一步巩固短期至中期的上漲趨勢; 若後續能夠順利站上200日EMA, 將有望確認更強勁的中長期多头格局。



新馬資本突破跌勢 短期上看40.8仙

券商: Mercury證券
投資建議: 技術买进
閉市價: 38.5仙(截至1月28日)
目標價: 40.8仙 - 42.7仙
入場水平: 38.5仙 - 39仙
止損點: 34仙
支撐水平: 37.4仙、34.6仙
阻力水平: 40.8仙、42.7仙

根據斐波那契(Fibonacci)技術預測, 新馬資本(SMCP, 9776, 主要板消費)股價支撐位於37.7仙, 意即若後續買力量依舊, 股價有望進一步走高, 短期上看40.8仙。

新馬資本周二(27日)收於38.5仙, 成功扭轉為期三個月下行趨勢。隨著股價近期同時突破關鍵支撐位與趨勢線, 該股整體走勢開始轉強, 延續上漲的可能性明顯提高。若動能延續, 股價有望進一步上探42.7仙, 即前期高點區域。

技術指標方面, 該股的相對強弱指數(RSI)已逼近超買區域, 平滑異向移動平均線指標(MACD)也上穿信號線。

同時, 該股目前穩行在50日與200日指數移動平均線(EMA)之上, 顯示中長期動能依然強勁。

但要注意的是, 若股價跌破關鍵支撐位, 將使多头走勢失效, 並可能面臨進一步下行風險。

馬幣兌美元 1756.49(-14.76)

成交量	36億5315萬1500股
成交額	44億997萬9400令吉
富馬馬幣指數	1756.49(-14.76)
開市	1771.25
最低	1750.05
最高	1769.90
收市	1756.49

樹膠行情

種類	中午8時	下午5時
SMR CV	978.50	-
SMR L	968.50	-
SMR 5	773.00	-
SMR GP	768.00	-
SMR 10	758.00	-
SMR 20	753.00	-

大馬棕油局棕油行情 (令吉/公噸)

種類	1月	2月	3月
原糖油	4150.00	4168.00	-
棕仁工交買價	3800.00	-	-
原糖仁油	-	-	-
精煉椰油(蘭牌)	-	-	-
精煉液體椰油(蘭牌)	-	-	-
精煉椰油(蘭牌)	-	-	-

大馬幣局每月外匯匯率表(截至1月28日)

地區	令吉/1單位匯率 (CER)
北馬	45.00
南馬	45.53
中馬	45.01
東海峽	45.15
沙撈越	40.08
檳榔嶼**	40.34

註: CER - 油匯率 NT - 无交易 PH - 公共假期
*山打根、拿瑪和斗蘭 **美里和民都魯